

## Årsmelding 2021 for Karihaug AS

Karihaug AS ble opprettet på stiftelsesmøte 19. aug. 2017 med formål å erverve og drive eiendommen 124/ 11 Karihaug i Hemnes kommune med påstående bygninger. Selskapets vedtekter inneholder bestemmelser om at det ikke skal betales utbytte til eierne, og at eiendommen skal drives ut fra et kristent formål. Endring i aksjeverdien kan ikke økes utover den alminnelige prisstigningen. For øvrig gjelder aksjelovens bestemmelser – også med hensyn til omsetning av aksjene.

På generalforsamlingen 23.06.2021 ble følgende styre valgt:

Sigurd Aglen

Laila Bleikvassli

Kari Urnes Fagerheim

Per Kristian Fjellvang

Monika Holen

Håkon Økland

Kari Økland

*Varamedlemmer:*

1. Margit Fjellvang

2. Liv Linvik

*Styreleder:*      Håkon Økland

### Revisjon.

Selskapet oppfylder vilkårene i aksjeloven § 7-6 første og andre ledd til å unnlate revisjon, og stiftelsesmøtet har besluttet at selskapets årsregnskaper ikke skal revideres etter revisorloven. Det gjennomføres ekstern regnskapsføring.

### **Virksomhet i 2021.**

Det har vært avholdt 1 styremøte og behandlet 7 saker i 2021.

Arbeidsutvalg bestående av Kari Urnes Fagerheim, Kari Økland og Toini Sjønes Pedersen har stått for det løpende arbeidet med planlegging av egne arrangement.

Det har vært gjennomført 11 arrangement med overnatting i 2021 – hvorav 4 i egen regi. På grunn av koronapandemien ble det kun drift i 6 måneder til sammen høsten 2021.

Vi hadde vår andre retreatsamling midt i september med 11 deltakere + staben. De gav uttrykk for at de var godt fornøyde med samlingen.

På grunn av koronasituasjonen og usikker inntekt, har mesteparten av de planlagte utbedringene blitt satt på vent.

### **Økonomiske forhold:**

Aksjekapitalen ble benyttet til å kjøpe eiendommen med løssøre, slik at selskapet er uten gjeld.

Etter eiendomskjøpet, inkludert omkostninger, var rest aksjekapital i 2017 ca. kr 250 000.-

**Karihaug AS**  
**Postadresse:**  
 c/o Håkon Økland  
 Nordvassveien 485  
 8647 Bleikvasslia

**Besøksadresse:**  
 Solvangveien 5  
 8647 Bleikvasslia  
**Foretaksregisteret**  
**Org.nr.:** 919 569 352 MVA

**Fakturaadresse:**  
 c/o Fjeco Regnskap AS  
 Sentrumsveien 13  
 8646 Korgen  
 187@ebilag.fjeco.no

**Bank:**  
 Driftskonto: 4516.29.26 288  
 Gavekonto: 4516.29.45 754  
 Vipps:            504 496

Driftsresultatet for 2021 viser et underskudd på kr. 75 959.-. Det har ikke vært investert i varige tiltak over driften i 2021, men bytte av defekt varmpumpe kostet ca. kr 30 000,- inkl. flytting av innedelen. I tillegg til salg av tjenester på kr. 249 875.- er det kommet inn kr. 77 277.- som gaver og kr. 90 000.- som koronakompensasjon - til sammen en inntekt på kr. 417 154.-. Saldo på bankkontoer + kassabeholdning pr. 1.01.2022 var kr. 220 155.-.

Virksomheten i 2021 har gitt et negativt økonomisk driftsresultat, men koronakompensasjonen på kr. 90 000.- førte likevel til en bedring av driftsresultatet i forhold til i 2020.

Framført fradrag i skattbar inntekt for 2020 (underskudd) er kr 82 432.- akkumulert til kr. 791 061.- pr. 1.01.2022.

Nedstengningen i til sammen 7 måneder preger det økonomiske resultatet for 2021, En del arrangement ble utsatt til 2. halvår da det ble mer normal drift, og situasjonen forventes å være mer avklart i løpet av 1. halvår 2022.

Da Karihaug AS er gjeldfritt, gir dette etter styrets samla vurdering, et økonomisk grunnlag for videre drift til tross for den vanskelige økonomiske situasjonen som skyldes nedstengningene pga korona..

Det er fortsatt behov for diverse vedlikehold og bygningsmessige oppgraderinger. Dette vil føre til ytterligere behov for midler de kommende årene, men de største investeringene er nå tatt innenfor dagens driftsopplegg. Første prioritet må imidlertid være å bygge opp igjen en viss mengde likvid kapital for å unngå låneopptak.

Det har blitt betalt ut honorarer i 2021 på til sammen kr. 4204.- for brøyting. Alt øvrig arbeid for Karihaug AS har vært gjennomført som frivillig innsats. En stor takk til dem som bidrar til at Karihaug fortsatt kan drives som et samlingssted med et kristent formål!

Virksomheten til selskapet påvirker ikke det ytre miljø utover vanlig offentlig renovasjon og avløp.

Bleikvasslia, 20.03.2021.



Håkon Økland

styreleder



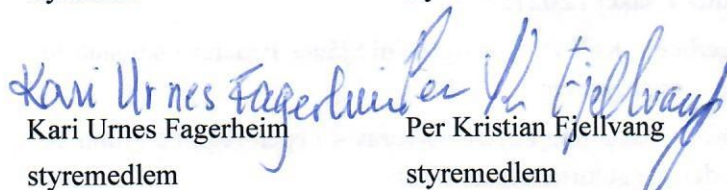
Sigurd Aglen

styremedlem



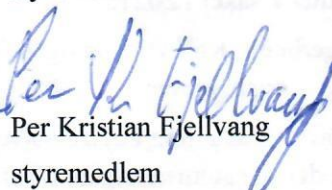
Laila Bleikvassli

styremedlem



Kari Urnes Fagerheim

styremedlem



Per Kristian Fjellvang

styremedlem



Monika Holen

styremedlem

Vara for Monika



Kari Økland

styremedlem