



Årsmelding 2017 for Karihaug AS

Karihaug AS ble opprettet på stiftelsesmøte 19. aug. 2017 med formål å erverve og drive eiendommen 124/ 11 Karihaug i Hemnes kommune med påstående bygninger. Selskapets vedtekter inneholder bestemmelser om at det ikke skal betales utbytte til eierne, og at eiendommen skal drives ut fra et kristent formål. Endring i aksjeverdien kan ikke økes utover den alminnelig prisstigningen. Forøvrig gjelder aksjelovens bestemmelser – også med hensyn til omsetning av aksjene.

Det ble tegnet aksjer for 3 825 000.- fordelt på 45 aksjonærer. Tidligere eier, Normisjon region Nordland, har en eierandel på ca 13% i det nyetablerte selskapet med en bindingstid på 5 år. De største aksjepostene tilhører Kari og Håkon Økland med tilsammen 75,8% av aksjene.

På stiftelsesmøte ble følgende styre valgt:

Sigurd Aglen
Kari Urnes Fagerheim
Per Kristian Fjellvang
Rakel Fjellvang
Håkon Økland
Kari Økland
Toini Sjønes Pedersen

Varamedlemmer:

1. Margit Fjellvang
2. Liv Linvik

Styreleder: Håkon Økland

Revisjon.

Selskapet oppfylder vilkårene i aksjeloven § 7-6 første og andre ledd til å unnlate revisjon, og stiftelsesmøtet besluttet at selskapets årsregnskaper ikke skal revideres etter revisorloven.

Det forutsettes ekstern regnskapsføring.

Erverv.

Eiendommen ble formelt overtatt fra Normisjon ved kjøpekontrakt 10. oktober 2017, mens driften i praksis ble overtatt medio september 2017.

Virksomhet 2017.

Det har vært avholdt 1 styremøte og behandlet 13 saker i 2017 – herunder konstituering av styret og valg av arbeidsutvalg bestående av:

Kari Urnes Fagerheim, Kari Økland, Rakel Fjellvang, Toini Sjønes Pedersen og Kjell Sandmo.

Styret valgte Sigurd Aglen til nestleder og Kari Økland til sekretær i 1 år.

Det har vært gjennomført 4 større arrangement høsten 2017 – hvorav 2 i egen regi (høstmøte og adventsmøte) og 2 innleide (konfirmantleir Hemnes menighet og AA adventstreff).

Karihaug AS
Postadresse:
c/o Håkon Økland
Nordvassveien 485
8647 Bleikvasslia

Besøksadresse:
Solvangveien 5
8647 Bleikvasslia
Foretaksregisteret
Org.nr.: 919 569 352 MVA

Fakturaadresse:
c/o Fjeco Regnskap AS
Sentrumsveien 13
8646 Korgen
187@ebilag.fjeco.no

Bank:
Driftskonto: 4516.29.26 288
Gavekonto: 4516.29.45 754
Vipps: 504 496



Det har vært god oppslutning om arrangementene og tilbakemeldingene fra deltagerne har vært gode.

Økonomiske forhold:

Aksjekapitalen ble benyttet til å kjøpe eiendommen med løsøre, slik at selskapet er uten gjeld.

Etter eiendomskjøpet, inkludert omkostninger, var rest aksjekapital ca 250 000.-

Driftsresultatet for 2017 viser et lite overskudd på kr. 20 287.- Inkludert i driftsutgiftene er da varige påkostninger på ca kr. 50 000.- - bl.a. graving av ny høyhastighets fiber, garasjetomt, nytt kassasystem og datautstyr.

I tillegg til salg av tjenester er det kommet inn ca kr. 50 000.- som gaver – hvorav ca kr. 16 000 var minnegave.

Virksomheten til selskapet påvirker ikke det ytre miljø utover vanlig offentlig renovasjon og avløp.

Oppstarten i 2017 har gitt et positivt økonomisk resultat, og da selskapet er gjeldfritt, gir dette etter styrets vurdering et godt økonomisk grunnlag for videre drift.

Det er imidlertid behov for økt utvendig vedlikehold, bygningsmessige oppgraderinger – spesielt på kjøkkenet og ny garasje – noe som fører til ytterligere behov for kapital de kommende årene.

Det har ikke blitt betalt ut lønn i 2017 da alt arbeidet for Karihaug AS har vært gjennomført som frivillig innsats. En stor takk til dem som bidrar til at Karihaug fortsatt kan drives som et samlingssted med et kristent formål!

Bleikvasslia, 03.04.2018.

Håkon Økland

styreleder

Karihaug AS
Postadresse:
c/o Håkon Økland
Nordvassveien 485
8647 Bleikvasslia

Besøksadresse:
Solvangveien 5
8647 Bleikvasslia
Foretaksregisteret
Org.nr.: 919 569 352 MVA

Fakturaadresse:
c/o Fjeco Regnskap AS
Sentrumsveien 13
8646 Korgen
187@ebilag.fjeco.no

Bank:
Driftskonto: 4516.29.26 288
Gavekonto: 4516.29.45 754
Vipps: 504 496